175 014 €

Jolie maison située à Parcé sur Sarthe - Proche de toutes commodités

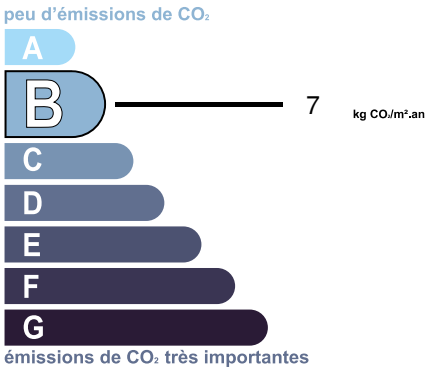
02 43 92 99 48

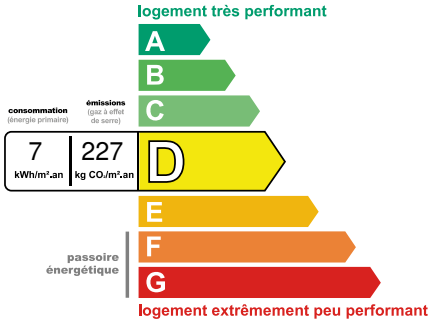
Nestenn Sablé sur Sarthe
26, rue Léon Légludic
72300 Sablé sur Sarthe

N° Mandat : 172 / Réf : 172

NESTENN SABLÉ SUR SARTHE vous propose cette jolie maison des année 70 située à Parcé sur Sarthe. La maison se compose d'une entrée donnant sur un salon avec cheminée insert, une salle à manger et une cuisine aménagée/équipée donnant sur un cellier avec de nombreux rangements. Une chambre de plain pied ainsi qu'une salle d'eau et un bureau composent la maison. A l'étage se trouvent 3 chambres et une salle d'eau. Vous y trouverez également un garage, le tout sur un terrain arboré et fleuri. N'hésitez pas, venez visiter ! Pour tout renseignement, contactez votre agence NESTENN, 26 Rue Léon Legludic 72300 SABLÉ SUR SARTHE au 02.43.92.99.48 ou connectez vous sur notre site www.immobilier-sable-sur-sarthe.nestenn.com

6 pièces | 4 chambres | 2 salles d eau | 2 WC | 1 er etage | 147 m² habitables | Entre 493 m² et 545 m² de terrain | 1 acces handicap





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 620 € et 2 230 € au 01/01/2021.

* Prix hors honoraires agence : 165 000 €
* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
* Honoraires: 6.07% TTC